

GÜNDƏMİN

4.

MADDƏSİ

Sayı : E-70562084-756.02-70242
Konu : Lokal/sosyal Tesis Kiralama İhalesi İş

25.04.2025

BAŞKANLIK MAKAMINA

21.05.2024 tarihli ve 68458 Sayılı Başkanlık Makamına yazımızda;

"Antalya İli Aksu İlçesi Macun Mahallesi 14090 ada 3 parsel de bulunan 1 adet bulunan Kent Meydanın üzerinde konumlu 607m² Lokal/sosyal Tesis Kiralama İhalesi İş ruhsatlı Dükkanın Kiralama yapılması için;

5393 Sayılı Belediye Kanun 18'inci maddesinin e bendi ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanun ilgili maddesine istinaden, Belediye sınırı içerisinde 10 yıl süreyle, kiralaması için Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 05.09.2023 tarih ve 106 nolu Meclis Kararının Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeden alındığından dolayı İptalinin gerçekleştirilmesi hususunu ve 30.04.2024 tarih ve 2024-34 Sayılı Yapı Kullanma İzin Belgesi 1 adet Bağımsız bölüm olup; Lokal/Sosyal Tesis 607 m², Ortak Alan (Garaj) 4030 m² ve Bina Dışı Yapı (Bina Dışı Yapılar) olarak Toplam Lokal/Sosyal Tesis 5621 m²'lik alan içerisinde Ekli Krokide işaretli olarak gösterilen 175 m²'lik kısmının 5393 Sayılı Belediye Kanun 18'inci maddesinin e bendi ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanun ilgili maddesine istinaden, Belediye sınırı içerisinde 4 yıl süreyle, kiralama ihalesi işi için Encümene, sözleşme yapmaya Belediye Başkanı'na yetki verilmesi hususunun; Meclisimizce görüşülmesi konusunu " bahsedilmiş olup;

Meclisimizin 07.04.2025 tarihli ve 58 kararında" Antalya İli Aksu İlçesi Macun Mahallesi 14090 ada 3 parsel de bulunan 1 adet bulunan Kent Meydanın üzerinde konumlu 30.04.2024 tarih ve 2024-34 Sayılı Yapı Kullanma İzin Belgesi 1 adet Bağımsız bölüm olup; Lokal/Sosyal Tesis 607 m², Ortak Alan (Garaj) 4030 m² ve Bina Dışı Yapı (Bina Dışı Yapılar) olarak Toplam Lokal/Sosyal Tesis 5621 m²'lik alan içerisinde Ekli Krokide işaretli olarak gösterilen 175 m²'lik kısmının 5393 Sayılı Belediye Kanun 18'inci maddesinin e bendi ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanun ilgili maddesine istinaden, Belediye sınırı içerisinde 4 yıl süreyle, kiralama ihalesi işi için Encümene, sözleşme yapmaya Belediye Başkanı'na yetki verilmesi oy birliğiyle" karara bağlanmıştır.

Antalya İli Aksu İlçesi Macun Mahallesi 14090 ada 3 parsel de bulunan 1 adet bulunan Kent Meydanın üzerinde konumlu 607m² Lokal/sosyal Tesis Kiralama İhalesi İş ruhsatlı Dükkanın Kiralama yapılması için;

5393 Sayılı Belediye Kanun 18'inci maddesinin e bendi ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanun ilgili maddesine istinaden, Belediye sınırı içerisinde 10 yıl süreyle, kiralaması için **Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 05.09.2023 tarih ve 106 nolu Meclis Kararının Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeden alındığından dolayı İptalinin** gerçekleştirilmesi hususunu; Meclisimizce görüşülmesi konusunu arz ederim.

Yasin GÖK
Emlak ve İstimlak Müd.V.

Uygun görüşle arz ederim.
Ahmet ERDOĞAR
Belediye Başkan Yardımcısı

MECLİSE
İsa YILDIRIM
Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 5796afa7-df20-4ffa-a602-586ce082bbe1

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 5796afa7-df20-4ffa-a602-586ce082bbe1

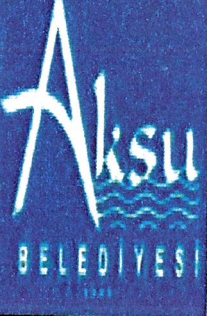
Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Çalkaya Mah. 28110 Sk. No:6 Aksu Belediye Sarayı / Antalya
Telefon No: (242)426 30 49 Faks No: (242)426 30 82
e-Posta: info@aksu.bel.tr İnternet Adresi: <https://aksu.bel.tr>
Kep Adresi: aksubelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Emrah DEMİRKAPLAN
Harita Teknikeri
Telefon No: -



T.C.
AKSU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Belediye ve Meclis Başkanı : Halil ŞAHİN Katip Üye : Emin ÇAĞLAR Katip Üye : Pınar UĞUR	Karar Tarihi 05-09-2023
		Celse No 2
		Karar No 106
		Eki
Özü :	İlçemiz sınırları içerisinde Macun Mahallesi 14090 ada 3 parselde bulunan Kent Meydanı üzerinde konumlu, 607 m ² 'lik Lokal/ Sosyal Tesis ruhsatlı Dükkanın kiralama yapılması için, 5393 sayılı Belediye Kanunun 18'inci maddesinin e bendi ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun ilgili maddelerine istinaden, Belediye sınırı içerisinde 10 yıl süreyle, kiralama işleminin yapılması için Encümene, sözleşme yapmaya Belediye Başkanı'na yetki verilme konusu komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.	
Dairesi :	Park ve Bahçeler Müdürlüğü	Evrak Ta.ve No : 05-09-2023 2023/0

Aksu Belediye Meclisi **2023** dönemi **9.** Toplantısının **1.** birleşiminin **2.** oturumu **05-09-2023** Salı günü saat **15:20'** da yaptığı **Olağan** toplantısında alınan **2023-106** sayılı karardır.

KONU:

Gündemin 10. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen ve verilen aradan sonra tekrar Meclis Başkanlığına sunulan, "İlçemiz sınırları içerisinde Macun Mahallesi 14090 ada 3 parselde bulunan Kent Meydanı üzerinde konumlu, 607 m²'lik Lokal/ Sosyal Tesis ruhsatlı Dükkanın kiralama yapılması için, 5393 sayılı Belediye Kanunun 18'inci maddesinin e bendi ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun ilgili maddelerine istinaden, Belediye sınırı içerisinde 10 yıl süreyle, kiralama işleminin yapılması için Encümene, sözleşme yapmaya Belediye Başkanı'na yetki verilme hususu ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunun 05.09.2023 tarihli raporu.

KOMİSYON RAPORU

"İlçemiz sınırları içerisinde Macun Mahallesi 14090 ada 3 parselde bulunan Kent Meydanı üzerinde konumlu, 607 m²'lik Lokal/ Sosyal Tesis ruhsatlı Dükkanın kiralama yapılması için, 5393 sayılı Belediye Kanunun 18'inci maddesinin e bendi ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun ilgili maddelerine istinaden, Belediye sınırı içerisinde 10 yıl süreyle, kiralama işleminin yapılması için Encümene, sözleşme yapmaya Belediye Başkanı'na yetki verilme konusu komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. İş bu rapor imza altına alınarak Meclisin takdirine sunulmuştur." değerli komisyon üyeleri İbrahim KÖSEOĞLU, Turan ALMA, Emin ÇAĞLAR, Yunus AKPINAR imzalı ve Harun HOR (Belediye şirketinin işletmesi uygundur.) imzalı komisyon raporu.

Konu görüşmeye açıldı, yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunuldu ve işaretle yapılan oylama sonunda;

OYLAMA :

Toplantıya katılan tüm Meclis Üyeleri kabul oyu kullandı.

KARAR: İlçemiz sınırları içerisinde Macun Mahallesi 14090 ada 3 parselde bulunan Kent Meydanı üzerinde konumlu, 607 m²'lik Lokal/ Sosyal Tesis ruhsatlı Dükkanın kiralama yapılması için, 5393 sayılı Belediye Kanunun 18'inci maddesinin e bendi ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun ilgili maddelerine istinaden, Belediye sınırı içerisinde 10 yıl süreyle, kiralama işleminin yapılması için Encümene, sözleşme yapmaya Belediye Başkanı'na yetki verilme konusu komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Halil ŞAHİN
Belediye ve Meclis Başkanı

Emin ÇAĞLAR
Katip Üye

Pınar UĞUR
Katip Üye